

**CAIGOS<sup>®</sup>-Grün**

# CAIGOS-Grün

Mit CAIGOS-Grünflächen verwalten Sie den Bestand von Grünflächen, Bäumen und Einbauten unter wirtschaftlichen Aspekten. Die Flächen und Objekte können doppisch bewertet werden.

## Zielgruppen

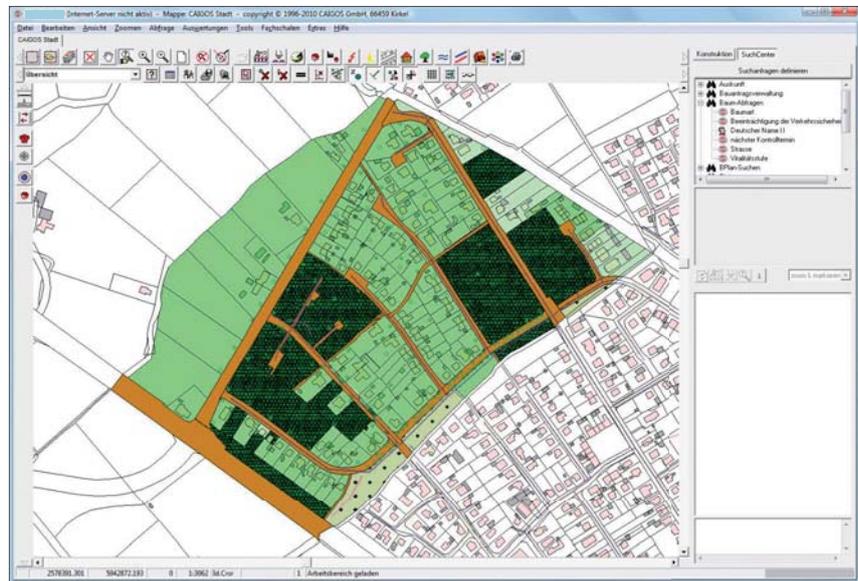
- Kommunale Verwaltungen
- Kommunale Betriebe
- Planungs- und Umweltbüros
- Verbände/Behörden
- Wohnungsbaugesellschaften
- Planungs- und Ingenieurbüros

## Leistungsmerkmale

- Management von Grünflächen
- Freie oder automatische Zuordnung der Grünobjekte und Einzelobjekte zu Grünflächen
- GIS-gestützte Zuordnung von Pflanzflächen, Sonderflächen und beliebigen Geobjekten wie z. B. Ortsteilen
- Management von Pflege- und Maßnahmenplänen

### Ressourcenmanagement:

- Zeit, Maschinen
- Kostenkontrolle
- doppische Bewertung und Übergabe an die Finanzsoftware
- ...und alles auch im Web



## Optionale Zusatzmodule

- ALB, ALK, ATKIS
- Liegenschaften
- Kommunale Planung
- FNP, BLP
- Doppik

## Funktionen

- Management der Stammdaten
- Verwaltung der Objektarten: Pflanzen-, Nutzungsarten, Träger, Maschinen
- Maßnahmen, Maßnahmenkontrolle, Kosten etc.
- Management der Pflanzflächen, Sonderflächen (Wege, Spielflächen etc), besonderen Grünobjekten (geschützte Bäume) und Einzelobjekte (Brunnen) zu den Grünflächen
- Eingabe der Grünflächeninformationen sowohl durch Erfassung als auch durch Importfunktionen nachträgliche Verknüpfung von Karte und Sachdaten eines Grünobjektes
- Ressourcenmanagement und Auswertungen: Zeit, Maschinen einfache Ausgabe auf Bildschirm, Plotter mit Listen oder Karten
- Export von Daten zur externen Bearbeitung: Doppik, Ergabe, Abrechnung
- optionales DMS-System
- dynamisches Laden von DXF, Shape

## Die selbstverständlichen Leistungen von CAIGOS

- Echte Multinutzerumgebung mit integriertem Rechtemanagement
- Umfassende CAD-Funktionalitäten
- OGC-zertifizierte Mapserver (WMS, WFS)
- Fortführungsmanagement
- Generatoren und Editoren für Linien, Masken, Legenden, Stempel, Symbole, Listen

## Werkzeuge

- Integrierte Scriptsprache
- Ebenenexplorer
- Benutzerexplorer
- Projektextplorer
- Maskeneditor
- Listengenerator
- Werkzeuge für SQL-Abfragen
- Werkzeuge zur Definition von Netzverfolungen.
- WorkFlowManagement
- optionales DMS -System
- dynamisches Laden von DXF, Shape

**Maske Pflegeeinheiten**

Pflegeeinheit | Daten 1

GKZ: 800 | WBL Ludwigshafen  
 Amt: 04.21 | Grünflächen und Friedhöfe  
 Bezirk: 22 | Mitte  
 Objekt: 110032- | BBS Wirtschaft II, Bismarckstr.39  
 Pflegeeinheit: 1422 | Strauchpflanzung - Bestandspflegephase  
 Gruppe: 1400 | Gehölzpflanzungen

Art: Fläche | Grösse aus Teilen: 5  
 Grösse: 205.841 m² | ois: 89.071 m² | kalk: 205.841 m² | Fläche berechenbar

Zugang: 07.07.1777 | Abgang: 07.07.1777

PF Aktiv

**Pflegeeinheitsteile**

Teil Nr	Grössek	Grösseois	Userfeld 1	Userfeld 2	xkoord	ykoord
3,000	89,071	89,071			07783,000	54827867,000
4,000	55,330	0,000			06759,000	548276107,000
5,000	29,070	0,000			05840,000	548275210,000
13,000	12,080	0,000			06678,000	548274198,000
14,000	20,290	0,000			07182,000	548273395,000

letzte Änderung: 04.02.2010 | System-Administ

Status: unverändert | Bearbeitungs-Modus: Ändern

**Pflegeobjekt mit Einzel- und Gesamtflächen**

**Maske Stammdaten Pflegeeinheiten**

Vorgaben Pflegeeinheit

Pflegeeinheit: 1422 | Strauchpflanzung - Bestandspflegephase  
 Gruppe: 1400 | Gehölzpflanzungen  
 Aktiv

Bemessungsgrundlage: Fläche | 1000.000 m² | Quadratmeter  
 Aufwandsberechnung: X nach Plan | Pauschalwert: 0.000 Std

Phasen: Phasendauer: 0.000 Jahre

Beschreibung2: Strauchpflanzungen der Pflegeeinheit 1420 im ausgewachsenen Bestand.

hfo	gro	JA	Nr	ant	proz	AA	Bez	Aufwand	Std.	(	Aktiv
1,000	020	1,000					Nachpflanzen m zugehörigen Arbeiten	0,888	J		
0,200	060	100,000				sämtl. Schnittmaßnahmen/ Freischneider	6,960	J			
0,200	120	30,000				Beseitigung v. Schnittgut	0,840	J			
1,000	250	1,000				Reden-/Einförmen v. Sämlingen	0,500	J			
0,000	305	100,000				Wässern	0,000	N			
0,000	350	0,000				Düngen	0,000	N			
0,200	365	70,000				Mulchen	0,560	J			
1,000	430	100,000				Unkrautbekämpfung/ Bodenlockerung	7,000	J			
0,000	450	20,000				Laubaufnahmen/Totholz u organ. Mul besetz	0,000	N			
1,000	451	25,000				Ents. v. Laub, Totholz u organ. Mat.	3,750	J			
4,000	455	25,000				Säubern, Unrat beseitigen-bis 5.10.98	0,900	J			
0,000	510	0,000				Bekämpfung v. Schädli./Krankh./Kaninchen	0,000	N			
0,000	999	0,000				Allgemein	0,000	N			

Status: unverändert | Bearbeitungs-Modus: Ändern

**Pflegeobjekt mit den dazugehörigen Arbeiten Aufwand- und Kostenrechnung**

**Maske Aufträge**

Auftrag Nr.: 00005 | Datum: 27.11.2000  
 Titel: 70Auftrag Ludwigsh. Blumenkübel umstellen  
 Bemerkung: 6.14  
 gültig von: 30.12.1999 bis: 30.12.1999 | aktiv

Auftraggeber: | Auftrag Nr. AD: | Haushaltsstelle: | Auftragsbudget: 0.00 Euro

Planung Pflegeaufwand: Personal: 0.00 Euro, Maschinen: 0.00 Euro  
 Material: 0.00 Euro, Fremd-Kosten: 0.00 Euro

Ist-Erfassung Pflegeaufwand: Personal: 45.50 Std, 2014.00 Euro, 404.00 Euro  
 Material: 253.00 Euro, Fremd-Kosten: 0.00 Euro, 2671.00 Euro  
 Leistungserfassung von: 24.11.2000 bis: 23.11.2009

**Objekte**

Objekt Nr.	Objekt Bez.	Ois Aufw	Ois Sum	Ois Aufwand	Ist Stunden	Ois
110927	Ludwigstraße	0,00	0,00	3,50		
121487	Hafenstraße	0,00	0,00	0,00		
210477	Hemalysse	0,00	0,00	21,00		
210872	Hering	0,00	0,00	0,00		
221154	Samariterstraße	0,00	0,00	0,00		

**Aktivitäten (nur aktuelle Objekt PFE)**

Objekt Nr.	PFE Nr.	AA	AA	AA	Bez	SollJahr	Ist Kosten	Debitat
110653	1512	080	Entw.	+Ents.	0,00	222,00	N	
410653	1512	081	Stammausbr.		0,00	210,00	N	
410653	1512	900	Erreignisse		0,00	0,00	J	

**Pflegeeinheiten (alle Objekte)**

Objekt Nr.	Ois	PF	PF	PF	PF	PF	PF	PF	PF
110927	Ni	1810	Pflegeeinheit	3,50	297,50	0,00	C		
210477	Ni	1840	Kindgehölze	21,00	1268,50	0,00	C		
410653	Ni	1810	Kindgehölze	11,00	422,00	0,00	C		
410653	Ni	1840	Kindgehölze	0,00	0,00	0,00	C		
410653	Ni	2110	Sukzessionsflächen	10,00	673,00	0,00	C		
410653	Ni	3150	Wassergebäude	0,00	0,00	0,04	C		

Status: unverändert | Bearbeitungs-Modus: Ändern

**Auftragsverwaltung mit Planungs- und Ist-Kosten.**

## Beschreibung

CAIGOS-Grünflächen bietet alle zur Verwaltung von Grünflächen erforderlichen Funktionen. Grünflächen können sowohl kartografisch als auch in Hinblick auf ihre Sachinformationen verwaltet werden.

CAIGOS-Grünflächen beinhaltet die Zeichenvorschriften, die von der Arbeitsgruppe der Gartenamtsleiter festgelegt wurde. Herausragend sind die Funktionen zum wirtschaftlichen Management der Grünflächen. Arbeitspläne, Ressourcen-Verwaltung sind umfanglich integriert.

Das System dient ebenso der Planung und Vorbereitung für Fremdvergaben. Vereinheitlichte und standardisierte Ausschreibungsgrundlagen können erstellt werden.

CAIGOS-Grünflächen ist ideal geeignet für Sachbearbeiter die Daten erfassen, verwalten, recherchieren und mit der Vergabe betraut sind.

## Maßnahmen, Wartung

Die Fachanwendung Grünflächen beinhaltet, neben der reinen Dokumentation der Flächen, alle notwendigen Funktionen zur Pflege, Bewirtschaftung und Instandhaltung (Maßnahmen) der Grünflächen. Baumbeschneid, Spielplatzkontrolle, Inspektionen, Wartungen etc., alle diese Maßnahmen sind von der Planung bis zur Dokumentation der Durchführung abbildbar.

**Rechnung**

Erstfänger: [ ]  
 Absenderdaten: [ ]  
 Adresse: [ ]  
 Auftragsid: [ ]  
 Bezeichnung: [ ]  
 Kopfeld 1: [ ]  
 Kopfeld 2: [ ]  
 RO-Nr: [ ] RO Datum: [ ] erstellt: [ ]  
 Summe: 12260.62 Mwert: 0.000 % Endergebnis: 12260.62 Währung: CM

Typ	Rech Pos	Bezeichnung	Gesamtpreis	Zwischensumme
0	Personal		62844.55 N	
0	Geräte/Maschinen		11063.50 N	
4M	Materialien		8858.00 N	
0F	Fremdkosten		16978.98 N	
1	zzgl. Kosten Heuss-Oymn./Frank-Rearschule zu 50%		40355.65 N	
2	zzgl. Kosten Schulsporplatz Heuss-Oymn./Frank-Rearsch. zu 50%		9493.67 N	
3	zzgl. Kosten Schulzentrum Mundenheim zu 33,3%		9674.17 N	

**Rechnung : automatische Rechnungserstellung aus Stunden Erfassung , aufgeschlüsselt nach Personal, Maschinen, Material und Fremdkosten.**

**Eingabedaten**

Auftrag: 00005- (N)Auftrag Ludwigstr.-Blumenkübel umstellen  
 Objekt: 210477- Hinkelgasse  
 Pflegeeinheit: 1640 Klettergehölze  
 Arbeitsart: 999 Allgemein

Ist Daten(nur Info)  
 Leistungsdatum: 05.02.2010 ISt Nummer: 1.000  
 Leistungsart: 1 Stunden  
 Personalnummer: 005 Name/Vorname: BINDER Harald

Ist-Kosten (nur Info)  
 Menge: 2.000 Einheit: STD Kosten/Einheit: 32.00 Ist Kosten: 64.00  
 2 Std 30 Min

**Rechnung**

Text: 05 Gartenarbeiter  
 005 BINDER Harald

R-Menge: 2.000 R-Einheit: STD R-Preis/Einheit: 32.00 R-Preis: 64.000  
 R-Aufschlag: 0.00 Rechnungs-Nr.: [ ]

**Ist-Erfassung : Stundenerfassung / Stundenzettel mit automatischer Kostenermittlung.**

**Eingabedaten**

Kennung: 30 Std./W.  
 Beschreibung: 30 Stunden-Woche  
 gültig ab: 01.07.2008 bis: 01.01.2009

**Stundenvorgaben**

Stunden	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Samstag	Sonntag
	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	0.000	0.000
Durchschnitt	6.000						

**Dienstplanung**

Über Filterkriterien lassen sich beliebige Selektionsmengen bilden, wie z. B. zeige alle offenen Termine der nächsten Woche, zeige alle überfälligen Termine usw. Die einzelnen Termine haben eine eindeutige Objektzuordnung (z.B. Park, Rasenfläche, Spielplatz usw.) und so kann z.B. auch aus dem Wartungskalender heraus auf das jeweilige Objekt innerhalb der Grafik gezoomt werden.

Fremdfirma: [ ]

Auftrag: 00005- (N)Auftrag Ludwigstr.-Blumenkübel umstellen  
 Objekt: 210477- Hinkelgasse  
 Pflegeeinheit: 1640 Klettergehölze  
 Arbeitsart: 999 Allgemein  
 Durchgang Nr.: 2

Rechnungst	Rechnungstext2	Rechnungstext3	Rechnung	R Menge
1 Stunden	05 Gartenarbeiter	005 BINDER Harald		2,500
3 Maschinen	05 Großflächenmäher-Sp.			2,500
4 Material	04 Entsorg. Auffüllmaterial(erd.,sa			0,000

**Ist-Erfassung mit Personal, Maschinen, Material Kosten. Zuschläge für Überstunden oder Samstag-/ Sonntagarbeit sofort möglich.**